

大倉山第二コーポラス 228号室

2LDK | 専有面積 50.22㎡

販売価格 **2,599万円** (税込)

自然の豊かさと都市機能が共存する住環境【新横浜】

総戸数274戸のビッグコミュニティマンション～2025年大規模修繕工事済～



外観

おすすめポイント

各所へのアクセス良好

4路線利用可能な「新横浜」駅が生活圏内！
毎日の通勤・通学のアクセスが良く休日のお出かけも選択の幅が広がるアクセス面が魅力！
鉄道とバスを組み合わせた交通利便性が高いのもこのエリアの魅力！

新規リノベーションプラン

嬉しい設備揃う新規リノベーションプラン
設備一新の気持ちの良いお部屋で新生活スタート！
統一感があり高級感のある仕上がり
収納スペース豊富でスッキリ綺麗な住環境が実現

リノベーション 3月末完成

5路線利用可

小学校徒歩4分



文化とエンタメの発信地【新横浜】

生活利便施設が充実したエリア

徒歩圏内にコンビニ、スーパー、ドラッグストアなどが存在
毎日のお買い物にも困らない立地に佇むビッグコミュニティマンション！
「日産スタジアム」、「横浜アリーナ」が周辺に存在し休日にイベントなどを楽しむことができる！

周辺環境

セブンイレブン 横浜大豆戸町店	約230m (徒歩3分)
ローソン 港北大豆戸町店	約550m (徒歩7分)
ユーコープ 大豆戸店	約220m (徒歩3分)
ヨークマート 大倉山店	約290m (徒歩4分)
ウェルシア 横浜大豆戸店	約210m (徒歩3分)
横山クリニック (内科)	約170m (徒歩3分)
横浜太尾南郵便局	約450m (徒歩6分)
太尾南公園	約550m (徒歩7分)
大倉山公園	約1000m (徒歩13分)
横浜市立大豆戸小学校 (学区)	約300m (徒歩4分)
横浜市立大綱中学校 (学区)	約700m (徒歩9分)
ドン・キホーテMEGA 新横浜店	約500m (徒歩7分)
横浜アリーナ	約1000m (徒歩13分)



アクセス

東横線「大倉山」駅 徒歩11分

横浜線・地下鉄ブルーライン
相鉄新横浜線・東急新横浜線

「新横浜」駅 徒歩15分

物件概要

所在地	神奈川県横浜市港北区大豆戸町925-1
バルコニー	南東向き
構造・規模	鉄骨造6階建 2階部分
築年月	1973年9月築
総戸数	274戸
土地権利	所有権
用途地域	第1種住居地域
管理会社	株式会社菱サ・ビルウェア
管理形態	全部委託
管理人	巡回
管理費	月額5,500円
修繕積立金	月額9,300円
組合費	月額200円
現況	空室
引き渡し	相談
ペット飼育	不可
駐車場	あり (月額13,000円)
駐輪場	あり (無償)
バイク置場	なし (要相談)
備考	司法書士は売主指定になります リノベーション工事3月末完成

リノベーション内容

キッチン交換/浴室交換/洗面交換/トイレ交換/床張替え/
建具交換/照明交換/下足入/全クロス貼替/ハウスクリーニング



社団法人 全国宅地建物取引業保証協会
神奈川県知事 (3) 第28769号 (公社) 全国宅地建物取引業保証協会 神奈川本部

株式会社カムエンタープライズ

〒222-0011神奈川県横浜市港北区菊名6-13-53プラザコーシン1F

営業時間/10:00～18:00 定休日/日・祝日、第2・第4水曜日・土曜日

TEL: 045-438-3577

FAX: 045-438-3566

E-mail: info@kam-enterprise.co.jp

担当: 古賀/090-6565-7201

※ご成約時には正規手数料を申し受けます。 取引形態: 媒介

